



Comune di Trevi nel Lazio

(Provincia di Frosinone)

Via Armando Diaz n. 1,

Tel. 0775/527001 - fax 0775/527097

C. F. - P. IVA 00300630605

Mail: info@comune.trevinellazio.fr.it – pec: demograficotrevi@pec.it

IMU UNIFICATA ANNO 2022

- **Aliquote 2022.** Con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21/03/2022 sono state confermate le aliquote previste per il 2021:

TIPOLOGIA	CODICE TRIBUTO	ALIQUTA
Altri Fabbricati	3918	9,3 per mille
Fabbricati Cat. D – quota stato	3925	7,6 per mille
Fabbricati Cat. D – quota comune	3930	1,7 per mille
Aree fabbricabili	3916	7,5 per mille
Abitazione principale categorie A/1, A/8, A/9 e pertinenze	3912	6,2 per mille

- **Scadenze.**

ACCONTO	SALDO
16/06/2022	16/12/2022

- **NOVITA' 2022:**

— **Abitazione principale** (art. 5-decies del DL. 146/2021, conv. nella L. 215/2021). La norma dispone che nel caso in cui i membri del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza in immobili diversi - siti nello stesso comune oppure in comuni diversi - l'agevolazione prevista per l'abitazione principale spetti per un solo immobile, scelto dai componenti del nucleo familiare. La scelta dovrà essere comunicata per mezzo della presentazione della Dichiarazione IMU al Comune di ubicazione dell'immobile da considerare abitazione principale. La dichiarazione per l'anno fiscale 2022 dovrà essere presentata entro il 30/06/2023

— **Esenzione IMU "Beni merce"** (art. 1, comma 751, della L. 160/20219 - Legge di Bilancio 2020) . A decorrere dal 1° Gennaio 2022 sono esenti dall'IMU i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano locati. Resta obbligatoria la presentazione della dichiarazione IMU a pena di decadenza.

- Per ulteriori informazioni e per il calcolo dell'imposta è possibile connettersi al seguente sito:

<https://trevinellazio.mycity.it/iuc>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E TRIBUTI

Rag. Antonio Crisci

