



## **Comune di Trevi nel Lazio**

(Provincia di Frosinone)

Via A. Diaz n. 1, tel. 0775\_527001 fax 0775\_527097, C. F. - P. IVA 00300630605

**Settore Urbanistica Edilizia**

per Ufficio Tecnico tel. 0775\_527001 int. 7

Pec: [areatecnicatrevi@pec.it](mailto:areatecnicatrevi@pec.it) E-mail: [tecnico.trevi1@libero.it](mailto:tecnico.trevi1@libero.it)

---

Prot. 6655 del 25/09/2021

### **AVVISO DI ASTA PUBBLICA**

IN ESECUZIONE DELLA DETERMINA N. 419/149 DEL 18/09/2021 È INDETTA PER IL GIORNO 05/10/2021, ALLE ORE 13.00, UN'ASTA PUBBLICA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE, CON LA QUALE È STATO INDETTO L'ESPERIMENTO DI PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO DI ALTOFUSTO DI FAGGIO IN LOCALITÀ "SANTA MARIA DELLA PORTELLA" COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR) PARTICELLA 69A DEL P.G.A.F.

con le modalità indicate nell'art. 73, lett. C) del R.D. n. 827/1924 e nel successivo art. 76, commi primo-secondo-terzo, senza prefissione di alcun limite di aumento

**L'importo a base d'asta della vendita**, che avviene a corpo, per la particella forestale 69A in loc. Santa Maria della Portella, è di € **21.668,50** (ventunomilaseicentosessantotto/50) **oltre IVA, soggetto ad aumento.**

**N.B. Le spese tecniche sono a carico dell'aggiudicatario** ed ammontano ad € 6.120,00 (euro seimilacentoventi/00) più iva;

La relazione tecnico-economica del progetto di taglio, relativo all'utilizzazione dei boschi in questione, è disponibile e consultabile presso l'Ufficio Comunale nei giorni e negli orari in cui tale ufficio è aperto al pubblico; è possibile acquistarne una copia presso lo stesso ufficio previo versamento di € 25,82 e a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione alla stazione appaltante al numero telefonico 0775527001;

La ditta aggiudicataria dovrà eseguire il contratto in stretta osservanza del progetto di taglio approvato, delle prescrizioni di cui al presente avviso d'asta e del capitolato d'oneri.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Le Ditte interessate, per partecipare, dovranno far pervenire, a mano o a mezzo del servizio postale raccomandato, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 04/10/2021**, un plico chiuso e debitamente sigillato sui lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Trevi nel Lazio Via A. Diaz 1, recante esternamente, oltre al nominativo del concorrente, la seguente dicitura:

"OFFERTA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO BOSCO IN LOCALITÀ "SANTA MARIA DELLA PORTELLA" COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR) PARTICELLA 69A DEL P.G.A.F"

Si avverte che non saranno prese in considerazione offerte giunte oltre il termine delle ore 13.00 del giorno 04/10/2021 .

**Le operazioni di gara avranno inizio alle ore 13.00 del giorno 05/10/2021**, presso la Sede Municipale e saranno presiedute dal Responsabile del Servizio interessato.

Sono ammessi alla gara:

- a) Tutte le ditte con iscrizione alla CCIAA quale ditta boschiva in data non anteriore tre mesi dal giorno della gara;
- b) Coloro che sono in possesso dell'idoneità a condurre lavorazioni di lotti boschivi di proprietà pubblica, ai sensi della normativa regionale vigente;

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

### **DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

1) Una dichiarazione redatta in carta da bollo, contenente la misura percentuale dell'offerta in aumento, sia in cifre che in lettere, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'imprenditore o dai legali rappresentanti della Società.

- Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti.

- La busta sigillata contenente l'offerta deve inoltre essere racchiusa in un'altra più grande nella quale saranno compresi i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.

2) Certificato da cui risulti l'iscrizione come Ditta Boschiva alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Il suddetto certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente per territorio, qualora la gara avvenga in una Provincia diversa da quella della Camera di Commercio che lo ha rilasciato.

3) Certificato generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara riferito a: firmatario dell'offerta, titolare dell'impresa, Legale Rappresentante e tutti i componenti in caso di impresa collettiva o dichiarazione sostitutiva.

4) Certificato, rilasciato dal Coordinamento Provinciale dei Carabinieri Forestale del territorio nel quale la Ditta esercita attività, di data non anteriore a due mesi a quella della gara, oppure una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante della Ditta, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, comprovante l'idoneità a concorrere nell'espletamento d'asta per il lotto in vendita.

5) Copia della quietanza rilasciata dalla tesoreria del Comune di Filetino o mediante pagamento bollettino postale su c/c 11974037 comprovante l'avvenuto deposito provvisorio (2%), pari ad € 366,00 se tale deposito provvisorio successivamente risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che sarà indicato dall'ente proprietario. Qualora il deposito non fosse integrato il taglio e lo smacchio saranno sospesi, potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti per legge.

6) Una dichiarazione sostitutiva, a norma dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, con la quale la Ditta concorrente attesti:

- di essersi recata sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché dei Capitoli d'Oneri;

- che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per il Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.

7) Si precisa che non possono partecipare alla gara:

- Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo; non dovrà essere in debito con l'Amministrazione alla data dello svolgimento dell'asta per prestazioni simili a quelle di cui alla presente gara.
- Coloro che non abbiano corrisposto a detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite e/o che siano per qualsiasi motivo debtrici alla data dello svolgimento dell'asta nei confronti dell'Ente.

8) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

9) Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che la Ditta boschiva non si trova nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della Legge n. 689/1981 e successive modificazioni ed integrazioni.

10) Durc.

L'Amministrazione si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni rese e alla verifica del Durc

### **AVVERTENZE PER I CONCORRENTI**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti, nei casi in cui per qualsiasi motivo, non pervenga in tempo utile all'indirizzo indicato.

Trascorso il termine fissato per la ricezione delle offerte non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Uno stesso concorrente non potrà far pervenire più di una offerta.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti, parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nella apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e non rechi l'indicazione del mittente o della gara.

In questo caso l'offerta debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità (che saranno riportate sul verbale), rimane acquisita agli atti della gara e non verrà aperta  
Si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 7, comma 2° del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non far luogo alla gara o di prorogare la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

### **AVVERTENZE PER IL CONCORRENTE AGGIUDICATARIO**

**Le spese tecniche ammontanti € 6.120,00 (euro seimilacentoventi/00) più iva sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere versate al momento della stipula del contratto;**

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per il concorrente aggiudicatario, mentre lo sarà per l'Ente Appaltante ad avvenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione l'Ente Appaltante inviterà il concorrente aggiudicatario:

- a presentare eventuale documentazione inerente il possesso dei requisiti dimostrata in sede di gara a mezzo dichiarazione;
- a costituire la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, nella misura del dieci per cento dell'importo di aggiudicazione;
- a presentarsi presso l'Ufficio di Segreteria per la stipula del contratto.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione avverrà in valuta legale al Tesoriere Comunale, in due soluzioni:

- la prima rata, pari al 50%, del prezzo di aggiudicazione e le spese tecniche, prima della stipula del contratto;
- la seconda rata, pari al 50% a 60 giorni dalla stipula del contratto.

Nel caso di mancato pagamento delle rate nei termini fissati come sopra, il taglio e lo smacchio verranno sospesi e il contratto si risolverà secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incameramenti previsti nel capitolato, previo incameramento delle somme assicurate.

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti dovranno essere terminati entro 24 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla di consegna lavori.

Le piante non tagliate ed i prodotti non sgombrati entro il termine sopra indicato passeranno gratuitamente in proprietà al Comune e l'aggiudicatario sarà responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quanto possa verificarsi per tale inosservanza.

Eventuali proroghe dei termini stabiliti nell'art. 15 per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovranno essere richieste almeno due mesi prima della scadenza contrattuale al Coordinamento Provinciale dei Carabinieri Forestale, cui compete la facoltà di concedere, previo nulla osta dell'Ente proprietario.

Per quanto non previsto nel presente Bando di gara si fa riferimento alle condizioni fissate nella relazione tecnica - economica amministrativa allegata al progetto nonché nel vigente Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello Stato ed altre disposizioni vigenti.

Si informa, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 Codice della privacy - Testo unico in materia di dati personali, che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento sono inerenti la procedura di gara di quanto oggetto nel presente avviso nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui al D.Lgs. 196/2003 al quale si rinvia;
- il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

La relazione tecnica di stima del valore del materiale legnoso è stata effettuata dal dott. Giovanni Ludovici - dottore forestale iscritto al n. 855 dell'albo dei Dottori Agronomi e Forestali della provincia di Frosinone a con studio in Via Poggio Fiorito, Fiuggi (FR).

Il presente bando verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Trevi nel Lazio ed a quello dei seguenti Comuni: Filettino, Vallepietra, Arcinazzo Romano, Jenne, Guarcino, Fiuggi e Subiaco.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

- 1) È esclusa la competenza arbitrale;
- 2) Responsabile del procedimento:  
Geom. Pierluigi Greco, domiciliato, per la carica che riveste, in Via A. Diaz 1, 03010 Trevi nel Lazio (FR)  
- 0775527001 - Email: [tecnico.trevi@libero.it](mailto:tecnico.trevi@libero.it)

Trevi nel Lazio, lì 25/09/2021



IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA EDILIZIA  
f.to Geom. Pierluigi GRECO

