



# Comune di Trevi nel Lazio

(Provincia di Frosinone)

Via A. Diaz n. 1, tel. 0775\_527001 fax 0775\_527097, C. F. - P. IVA 00300630605

**Settore Urbanistica Edilizia**

per Ufficio Tecnico tel. 0775\_527001 int. 7

Pec: [areatecnicatrevi@pec.it](mailto:areatecnicatrevi@pec.it) Email Uff. Tecnico: [tecnico.trevi1@libero.it](mailto:tecnico.trevi1@libero.it)

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

IN ESECUZIONE DELLA DETERMINAZIONE N. 05/03 DEL 14/01/2020, È INDETTA PER IL GIORNO 28/01/2020, ALLE ORE 13.00, UN'ASTA PUBBLICA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE, CON LA QUALE È STATO INDETTO L'ESPERIMENTO DI PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA TAGLIO DI MATERIALE LEGNATICO, RITRAIBILE DAI BOSCHI CEDUI INDIVIDUATI CON LA PARTICELLA FORESTALE 10B COSTE DI ARCINAZZO NEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR), con le modalità indicate nell'art. 73, lett. C) del R.D. n. 827/1924 e nel successivo art. 76, commi primo-secondo-terzo, senza prefissione di alcune limite di aumento

	foglio	particella	Superficie	Località
P.F.10B	27	5p-10p	05.50.00	Coste di Arcinazzo

**Il prezzo posto a base d'asta soggetto a rialzo è di € 15.000,00 (euro quindicimila ) + IVA;**

**N.B. Le spese tecniche come esplicitate nei capitolati d'oneri dei singoli lotti sono a carico dell'aggiudicatario**

Il progetto, relativi all'utilizzazione dei boschi in questione, sono disponibili e consultabili presso l'Ufficio Comunale nei giorni e negli orari in cui tale ufficio è aperto al pubblico.

È possibile acquistarne una copia presso lo stesso ufficio previo versamento di € 25,82 e a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione alla stazione appaltante al numero telefonico 0775581832;

La ditta aggiudicataria dovrà eseguire il contratto in stretta osservanza del progetto di taglio approvato, delle prescrizioni di cui al presente avviso d'asta.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le Ditte interessate, per partecipare, dovranno far pervenire, a mano o a mezzo del servizio postale raccomandato, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/01/2020, un plico chiuso e debitamente sigillato sui lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Trevi nel Lazio Via Armando Diaz 1, recante esternamente, oltre al nominativo del concorrente, la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA VENDITA TAGLIO DI MATERIALE LEGNATICO, RITRAIBILE DAI BOSCHI CEDUI INDIVIDUATI CON LA PARTICELLA FORESTALE 10B (COSTE DI ARCINAZZO) NEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR)

Si avverte che non saranno prese in considerazione offerte giunte oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 27/01/2020

Le operazioni di gara avranno inizio alle ore 13 del giorno 28/01/2020, presso la Sede Municipale e saranno presidiate dal Responsabile del Servizio interessato.

Sono ammessi alla gara :

- a) Tutte le ditte con iscrizione alla CCIAA quale ditta boschiva in data non anteriore tre mesi dal giorno della gara;
- b) Coloro che sono in possesso dell' idoneità a condurre lavorazioni di lotti boschivi di proprietà pubblica, ai sensi della normativa regionale vigente;

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

### **DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

- 1) Una dichiarazione completa di marca da bollo, contenente la misura percentuale dell'offerta in aumento, sia in cifre che in lettere, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'imprenditore o dai legali rappresentanti della Società.
  - Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti.
  - La busta sigillata contenente l'offerta deve inoltre essere racchiusa in un'altra più grande nella quale saranno compresi i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.
- 2) Certificato da cui risulti l'iscrizione come Ditta Boschiva alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Il suddetto certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente per territorio, qualora la gara avvenga in una Provincia diversa da quella della Camera di Commercio che lo ha rilasciato.
- 3) Certificato generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara riferito a: firmatario dell'offerta, titolare dell'impresa, Legale Rappresentante e tutti componenti in caso di impresa collettiva o dichiarazione sostitutiva.
- 4) Certificato, rilasciato dal Coordinamento Provinciale dei Carabinieri Forestale del territorio nel quale la Ditta esercita attività, di data non anteriore a due mesi a quella della gara, oppure una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante della Ditta, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, comprovante l'idoneità a concorrere nell'espletamento d'asta per il lotto in vendita.
- 5) Copia della quietanza rilasciata dalla tesoreria del Comune di Filetino comprovante l'avvenuto deposito provvisorio (2%), pari ad € 300,00 o versamento sul c/c 11974037. Se tale deposito provvisorio successivamente risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che sarà indicato dall'ente proprietario. Qualora il deposito non fosse integrato il taglio e lo smacchio saranno sospesi, potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti per legge.
- 6) Una dichiarazione sostitutiva, a norma dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, con la quale la Ditta concorrente attesti:
  - di essersi recata sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa;
  - che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per il Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.
- 7) Si precisa che non possono partecipare alla gara :
  - 8.1 - Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo; non dovrà

essere in debito con l'Amministrazione alla data dello svolgimento dell'asta per prestazioni simili a quelle di cui alla presente gara.

8.2 - Coloro che non abbiano corrisposto a detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite e/o che siano per qualsiasi motivo debitorici alla data dello svolgimento dell'asta nei confronti dell'Ente.

- 8) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.
- 9) Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che la Ditta boschiva non si trova nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della Legge n. 689/1981 e successive modificazioni ed integrazioni.

10) Durc.

L'Amministrazione si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alla dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto 8).

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi .

#### **AVVERTENZE PER I CONCORRENTI**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti, nei casi in cui per qualsiasi motivo, non pervenga in tempo utile all'indirizzo indicato.

Trascorso il termine fissato per la ricezione delle offerte non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Uno stesso concorrente non potrà far pervenire più di una offerta.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti, parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nella apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e non rechi l'indicazione del mittente o della gara.

In questo caso l'offerta debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità (che saranno riportate sul verbale), rimane acquisita agli atti della gara e non verrà aperta.

Si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 7, comma 2° del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non far luogo alla gara o di prorogare la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

#### **AVVERTENZE PER IL CONCORRENTE AGGIUDICATARIO**

L'offerta avrà 180 giorni di validità dalla data di presentazione;

Sono posti a carico della ditta aggiudicatrice l'intero ammontare delle spese tecniche, che dovranno essere pagate anteriormente alla data della stipula del contratto di vendita e comunque prima della consegna dei lotti boschivi;

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per il concorrente aggiudicatario, mentre lo sarà per l'Ente Appaltante ad avvenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione l'Ente Appaltante inviterà il concorrente aggiudicatario:

1. a presentare eventuale documentazione inerente il possesso dei requisiti dimostrata in sede di gara a mezzo dichiarazione;
2. a costituire la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, nella misura del dieci per cento dell'importo di aggiudicazione;
3. a presentarsi presso l'Ufficio di Segreteria per la stipula del contratto.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione avverrà in valuta legale al Tesoriere Comunale, in due soluzioni:

- la prima rata, pari al 50%, del prezzo di aggiudicazione, e le spese tecniche prima della stipula del contratto
- la seconda rata, pari al 50% a 60 giorni dalla stipula del contratto.

Nel caso di mancato pagamento delle rate nei termini fissati come sopra, il taglio e lo smacchio verranno sospesi e il contratto si risolverà secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incameramenti previsti nel capitolato, previo incameramento delle somme assicurate.

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti dovranno essere terminati entro 24 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla di consegna lavori.

Le piante non tagliate ed i prodotti non sgombrati entro il termine sopra indicato passeranno gratuitamente in proprietà al Comune e l'aggiudicatario sarà responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quanto possa verificarsi per tale inosservanza.

Eventuali proroghe dei termini stabiliti nell'art. 15 per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovranno essere richieste almeno due mesi prima della scadenza contrattuale al Coordinamento Provinciale dei Carabinieri Forestale, cui compete la facoltà di concedere, previo nulla osta dell'Ente proprietario.

Il presente bando verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Trevi nel Lazio (FR) ed a quello dei seguenti Comuni: Filettino (FR) , Vallepietra (RM), Arcinazzo Romano (RM), Jenne (RM), Guarcino (FR) , Fiuggi (FR) e Subiaco (RM).

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

1) E' esclusa la competenza arbitrale;

2) Responsabile del procedimento:

Geom. Pierluigi Greco, domiciliato, per la carica che riveste, in Via Armando Diaz, 1 - 03010 Trevi nel Lazio (FR)

Tel: 0775527001 - Fax : 0775527097 - Email: [tecnico.trevi1@libero.it](mailto:tecnico.trevi1@libero.it)

Trevi nel Lazio , lì 14/01/2020

Il Responsabile del Procedimento  
**f.to Geom. Pierluigi Greco**